

# BŪSTO PASKOLA TAVO NAMAMS



## SPECIALUS PASIŪLYMAS

Perkant būstą iš nekilnojamojo turto vystytojų netaikomas sutarties mokestis.  
Pasiūlymas galioja iki gegužės 31 d.

### NAUJIEMS NEKILNOJAMOJO TURTO PROJEKTAMS TAIKOME IŠSKIRTINES FINANSAVIMO SĄLYGAS!

- ✓ Finansuojame iki 85 % perkamo turto vertės
- ✓ Paskolą galėsi gražinti anksčiau laiko nemokamai
- ✓ Pasiūlysime patrauklias paskolos palūkanas
- ✓ Prireikus galėsi pasinaudoti paskolos gražinimo pertrauka iki 6 mėn.
- ✓ Galimybė apsidrausti būsto paskolos gavėjo gyvybės draudimu. Draudimo pasiūlymas nuo 15 Eur/mėn.
- ✓ Perkant būstą šiame projekte nereikės pateikti turto vertinimo, jeigu nekilnojamojo turto vieno kvadratinio metro kaina atitinka banko nustatytas ribas.

Tipinis pavyzdys. Jei imi 90 000 EUR būsto paskolą 27 m. laikotarpiui su taikoma kintama 5,00 % metine palūkanų norma, kai netaikomas sutarties sudarymo mokestis (perkant turtą iš nekilnojamojo turto vystytojų) sumoki hipotekos įregistravimo mokestį 8,60 EUR, paskolos įmokas moki anuiteto metodu, tokiu atveju bendra paskolos kainos metinė palūkanų norma būtų 5,12 %, bendra paskolos gavėjo mokama suma – 164 192,36 EUR. Bendras įmokų skaičius – 324 ir kiekvieno mėnesio įmoka būtų 506,74 EUR. Notarinių paslaugų mokesčiai, turto vertinimo ir būsto draudimo išlaidos bankui nėra žinomos, todėl į skaičiavimus neįtrauktos.

### PILDYK PARAIŠKĄ INTERNETU [WWW.CITADELE.LT](http://WWW.CITADELE.LT) NURODĘS NUOLAIDOS KODĄ **Altum** IR GAUK PASIŪLYMĄ PER VIENĄ DARBO DIENĄ

Galutinis banko pasiūlymas pateikiamas tik gavus visus reikalingus dokumentus.  
Paskolos palūkanos priklausys nuo tavo finansinių galimybių vertinimo.

#### Turi klausimų? Susisiek:

Agnė Taranikova  
+37063022489 agne.taranikova@citadele.lt

#### Susijusiais klausimais dėl būsto paskolos gavėjo gyvybės draudimu, gali susisiekti:

Erikas Ščebeda, Taupymo ir draudimo skyriaus vadovas  
+37060305379 erikas.scebeda@citadele.lt

**Citadele**